

Jürgen Richter – Löwenzahnweg 1 – 91166 Georgensgmünd

An den
Bürgermeister Ben Schwarz
die Mitglieder des Gemeinderats

der Gemeinde Georgensgmünd

Fraktion

Jürgen Richter
Löwenzahnweg 1
91166 Georgensgmünd
Tel.: 09172-2527
e-mail: juergen-richter@web.de
<http://www.gruene-geo.de>

Georgensgmünd, den 21.09.2020

**Vorhabensbezogener Bebauungsplan Pleinfelder Straße 1
Antrag auf Erstellung gemeindlicher Kriterien zur Erstellung des Bebauungsplans**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister, lieber Ben,
sehr geehrte KollegInnen,

die Gemeinderatsfraktion von Bündnis 90/Die Grünen möchte zu einem frühen Zeitpunkt des Bebauungsplanverfahrens Kriterien entwickeln, die der Gemeinderat bei der Verwirklichung des Projekts als unabdingbar ansieht.

Somit können sich die Planer in einem frühen Stadium auf die Bedingungen einstellen; es müssen dann nicht im Nachhinein gravierende Änderungen vorgenommen werden.

Angesichts der dichten Bebauung und den nur sehr eingeschränkt möglichen Grünflächen halte ich eine Dachbegrünung für notwendig und sollte gefordert werden. Die ist wichtig aus klimatischer Sicht und entlastet auch das RÜB.

Auch die Einhaltung unserer Stellplatzverordnung halte ich an dieser Stelle für notwendig. Es kommen sicher auch von den anderen GemeinderatskollegInnen Überlegungen und Forderungen, die zu diskutieren sind.

Deshalb stelle ich nachfolgenden **Antrag** zur Gemeinderatssitzung am 07.10.2020:

Der Gemeinderat legt bei der Aufstellung des Bebauungsplans Pleinfelder Straße1 Kriterien fest, die er für die Verwirklichung des Vorhabens für erforderlich hält. Diese werden von der Verwaltung an die Planer weitergegeben.

Jürgen Richter
Bündnis 90 / Die Grüne
